



ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

DOCUMENTO DE DELEGACIÓN DE REPRESENTACIÓN Y VOTO PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

IDENTIFICACIÓN DEL ACCIONISTA

Opción 1.- Accionista persona física:

D./D^a. _____, con DNI/NIF número _____, en su condición de accionista de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

Opción 2.- Accionista persona jurídica:

La entidad _____, con NIF número _____, debidamente representada por D. _____, con DNI/NIF número _____, en su calidad de _____ de la misma, y en su condición de accionista de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A.

DELEGACIÓN DE REPRESENTACIÓN

Por medio del presente documento delegan en D./D^a. _____, con DNI/NIF número _____ para que actúe en mi nombre y representación en la Junta General Extraordinaria de Accionistas de ALMAGRO CAPITAL SOCIMI, S.A. convocada para su celebración en el auditorio de la Fundación Renta 4, sito en Madrid, Paseo de la Habana número 74, el próximo día 6 de abril de 2022, a las 10 horas, en primera convocatoria, y en el mismo lugar y hora el día 7 de abril de 2022 en segunda convocatoria, con arreglo al siguiente orden del día:

ORDEN DEL DÍA

Primero.- Modificación de la denominación social de la Sociedad. Modificación del artículo 1 de los estatutos sociales.

Segundo.- Modificación del artículo 13 de los estatutos sociales con el objeto de permitir la celebración de juntas generales de accionistas exclusivamente telemáticas.

Tercero.- Cambio de página web de la Sociedad a los efectos del artículo 4.2 de los estatutos sociales.

Cuarto.- Ratificación del nombramiento de D. Rafael Canales Abaitua como consejero dominical de la Sociedad.

Quinto.- Ratificación del nombramiento de D. Francisco Javier López Posadas como consejero ejecutivo de la Sociedad.

Sexto.- Delegación especial de facultades.

Séptimo.- Ruegos y Preguntas.

INSTRUCCIONES DE VOTO

Así mismo, instruyo a la persona autorizada para representarme en dicha Junta General para en dicha representación emita el voto en el sentido siguiente respecto de cada uno de los puntos incluidos en el Orden del Día:

| PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA | 1º | 2º | 3º | 4º | 5º | 6º | 7º |
|------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|
| Sentido del voto: a favor | | | | | | | |
| Sentido del voto: en contra | | | | | | | |
| Sentido del voto: abstención | | | | | | | |

En el caso de que no haya completado instrucciones expresas de sentido del voto en cada uno de los puntos del orden del día, asumo y acepto que mis instrucciones de voto se considerarán emitidas como voto a favor de la totalidad de los acuerdos.

La presente delegación no se extiende a aquellos asuntos que no estén comprendidos en el Orden del Día, en cuyo caso el representante deberá abstenerse salvo que haya recibido instrucciones indicando un sentido del voto diferente.

Firma del Accionista:

Firma del Representante:

En _____ a ___ de _____ de 2022

En _____ a ___ de _____ de 2022

Nombre del Accionista: _____ **Nº Acciones:** _____